

Von Anfang

bis Ende



... von der Analyse der Aufgabenstellung über die Beratung, Ausschreibung und Überwachung der Ausführung bis hin zur Abnahme der fertigen Leistung ...

Alles aus einer Hand für den Auftraggeber

- Ausschreibung, Prüfung der Angebote und Mitwirkung bei der Vergabe
- Bauüberwachung: Vertragskonforme Ausführung, anerkannte Regeln der Technik, Bauzeit, Dokumentation, Kostenkontrolle
- Baugrundbeurteilung in Bezug auf der richtigen Wahl des Verfahrens
- Beratung allgemein zum Spezialtiefbau
- Foto- und Videodokumentation zum Zweck der Beweissicherung
- Grundlagenermittlung und Vorplanung
- Kostenschätzung, Prüfung von Kalkulationen Dritter
- Leistungswerte der einzelnen Verfahren und Leistungsanalyse während der Ausführung
- Nachtragsmanagement: Prüfung dem Grunde und der Höhe nach
- Prüfung von Sondervorschlägen
- Prüfung von Ausschreibungs-/Vertragsunterlagen Dritter in Bezug auf potentielle Schwachpunkte
- Schadenanalyse / Gutachterliche Stellungnahme

Alles aus einer Hand für den Auftragnehmer

- Anwendungstechnik der einzelnen Verfahren und Spezialgeräte, Chancen-/Risikobewertung
- Ausarbeitung von Sondervorschlägen
- Ausschreibung, Vorbereitung und Mitwirkung bei der Vergabe
- Bau- und Projektleitung: Vertragskonforme Ausführung, anerkannte Regeln der Technik, Bauzeit, Dokumentation, Kostenkontrolle
- Baugrundbeurteilung hinsichtlich der richtigen Wahl des Verfahrens

ANSCHRIFT

Ingenieurbüro Walter
Dipl.-Ing. Markus Walter
Alte Landstraße 25
85521 Ottobrunn

KOMMUNIKATION

T: +49 89 20 94 80 30
M: +49 171 2 06 57 01
E: info@ib-walter.de
W: www.ib-walter.de

BANKVERBINDUNG

Raiffeisenbank München-Süd eG
IBAN: DE73 7016 9466 0000 4994 39
BIC: GENODEF1M03

STEUERNUMMER

USt-IdNr.: DE 296810266

INGENIEURBÜRO **WALTER** | SPEZIALTIEFBAU

DIPL-ING. MARKUS WALTER – BERATENDER INGENIEUR BYIK-BAU

- Beratung allgemein zum Spezialtiefbau
- Foto- und Videodokumentation zum Zweck der Beweissicherung
- Kostenschätzung, Angebotsbearbeitung inklusive Kalkulation
- Leistungsanalyse während der Ausführung, Prüfung von Optimierungsmöglichkeiten
- Nachtragsmanagement: Plansoll-Ist Vergleich, Formulierung der Anspruchsgrundlage und Unterstützung bei der Nachtrags-Kalkulation
- Schadenanalyse / Gutachterliche Stellungnahme

Grundlage für das beschriebene Leistungsspektrum ist meine rund 20-jährige Erfahrung als Bauleiter, Kalkulator, Akquisiteur, Niederlassungs- und Abteilungsleiter in zwei renommierten Spezialtiefbauunternehmen, sowie in der Anwendungstechnikberatung im Spezialtiefbaugerätevertrieb.

Eine Auswahl an Referenzprojekten mit den wesentlichen Kenndaten habe ich als Anhang beigefügt.

Gerne möchte ich Sie in diesem „speziellen“ Bereich des Bauens unterstützen und würde mich deshalb freuen, wenn sich zukünftig die Gelegenheit zu einer Zusammenarbeit bietet.

Dipl.- Ing. Markus Walter



Anlage: Projektliste

REFERENZEN

AUSGEWÄHLTE PROJEKTE

BAULEITER/ ARGE BAULEITER

1990 bis 1999

- Trägerbohlwand, TelekomCenter, D-Pullach
- Spundwand, Kanal Schwedenstraße, D-München
- Spundwand, Kanal Triebstraße, D-München
- Baugrube inkl. Wasserhaltung, Arge-BL Schillerstraße, D-München, 4,1 Mio. EUR
- Spundwand, Nord-West Sammelkanal (3 Baulose), D-München/Oberschleissheim, 3,0 Mio. EUR in Summe
- Injektionsanker, Arge Sony-Center, D-Berlin, 3,5 Mio. EUR
- Spundwand, BAB A94 Innbrücke, D-Neuötting, 0,35 Mio. EUR
- Spezialtiefbau, Arge-BL Spezialtiefbau U-Bahn U1 Los 7, D-München, 12,0 Mio. EUR

KALKULATOR/ AKQUISITEUR

bis 2002

- Baugrube inkl. Wasserhaltung, „Uptown Munich“, D-München, 4,3 Mio. EUR
- Baugrube inkl. Wasserhaltung, „Theresie“ Alte Messe, D-München, 4,5 Mio. EUR
- Spezialtiefbau + Wasserhaltung, Tunnel Aubing A99 West, D-München, 7,5 Mio. EUR

NIEDERLASSUNGS-/ ABTEILUNGSLEITER

bis 2009

- Spezialtiefbau + Wasserhaltung, Tunnel Aubing A99 West, D-München, 7,5 Mio. EUR
- Baugrube inkl. Wasserhaltung, Telekom Center, D-München, 1,2 Mio. EUR
- Baugrube inkl. Wasserhaltung, „Laimer Würfel“, D-München, 1,0 Mio. EUR
- Altlastensanierung, Arge Drygalsky Allee, D-München, 2,2 Mio. EUR
- Spundwand, „Neu-Ulm 21“ DB Projekt, D-Neu-Ulm, 0,7 Mio. EUR
- Kombinierte Spundwand, BEG-Zulaufstrecke H4-3, Ö-Stans, 2,8 Mio. EUR
- Schlitzwand, U-Bahn U3 Los 3, D-München, 2,5 Mio. EUR

- Bohrpfehlgründung, BAB A8 BW 130, D-Bernau, 0,7 Mio. EUR
- Spezialtiefbau, EÜ DB Projekt, D-Greifswald, 1,3 Mio. EUR
- Spezialtiefbau, Kraftwerk Block 5, D-Irsching, 1,9 Mio. EUR
- Baugrube inkl. Wasserhaltung „Medienfabrik“, D-München, 1,8 Mio. EUR
- Baugrube inkl. Wasserhaltung „Pasinger Hofgärten“, D-München, 2,9 Mio. EUR

BERATER

ANWENDUNGSTECHNIK bis 2014

- Schlitzwandbauweise allgemein, AG: Fa. Liebherr Nenzing bzw. Fa. Kapitalstroy (Russland)
- Foundation piles, PP Presentation of static calculation methods, pile design and construction, executed projects, EU-standards, AG: Sin Mian (Singapore/Myanmar)
- Gründungspfähle, Beratung Gerätetechnik und Ausrüstung CH-Kriens-Emmen, AG: Fa. Kuchler AG (Schweiz)
- Impact driving and augered piles, PP Presentation of equipment and methods, AG: Dragon Silver Construction (Philippines)

GUTACHTER

bis 2014

- Temporäranker, Beurteilung Bohrverfahren und Tragfähigkeit, AG: Hilti & Jehle Grundbau GmbH (Österreich)
- Kombinierte Spundwand, Beweissicherung und Ursachenfindung, AG: Anonym / keine Angabe (Deutschland)
- Spundwand / Bohrpfehlwand, Leistungsansätze, Abrechnung und Spundbohlenverschleiß, AG: Stadtwerke Feldkirch (Österreich)
- Bohrpfehlwand, Beurteilung der Ausführung hinsichtlich Mehrkostenforderung, AG: BHT Bad Döben (Deutschland)


Dipl.-Ing. Markus Walter

Beratender Ingenieur BYIK-Bau

Stand: Dezember 2014